



VRIENDEN VAN DE BILTSE DUINEN

Aan het College van B en W gemeente De Bilt
Soestdijkseweg Zuid 173
3721 AB Bilthoven

Bilthoven 4 mei 2010

Betreft: Verzoek tot handhaving met bestuursdwang.

Geacht College,

In vervolg op ons eerder verzoek tot handhaving (d.d. 14 augustus 2009, uw kenmerk 2009/8726) herhalen wij hierbij onze claim voor herstel van de vrije toegang in het hele gebied van de Biltse Duinen (zie bijlage 1).

Na onze brief van 14 augustus 2009 hebben wij over deze aangelegenheid ook schriftelijk contact gezocht met de provincie Utrecht en met het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Bovendien zijn op ons verzoek in de Tweede kamer schriftelijke vragen gesteld aan minister Gerda Verburg van LNV (zie bijlage 2), alsook in de Provinciale Staten aan de gedeputeerde R. Krol (zie bijlage 3). In antwoord op ons beargumenteerd beroep op het herstel van vrije toegang zijn wij vervolgens opnieuw verwezen naar uw college, omdat uitsluitend op grond van het bestemmingsplan "De Bilt, Landelijk Gebied 1985, herzien 1994" op het verzoek om vrije toegang besloten kan worden.

Zodoende vraagt het bestuur van de bewonersvereniging "Vrienden van de Biltse Duinen u hierbij om met bestuursdwang op te treden tegen de o.i. onrechtmatige afsluiting van dat deel van de Biltse Duinen dat deel uitmaakt van het landgoed "De Perelaer" (De Bilt, sectie E nr. 4925) en van landgoed "Klein Dennebosch" (De Bilt, sectie E nr. 4926) te Bosch en Duin.

Voor uw informatie:

De bewonersvereniging "Vrienden van de Biltse Duinen" heeft als doelstelling: *het natuurgebied De Biltse Duinen als bos te behouden; de ecologische samenhang met aangrenzende bosgebieden te handhaven; ontwikkelingen die strijdig zijn met het karakter tegen te gaan; als mede de toegang tot het terrein openbaar te houden.*

De vereniging is in 1988 opgericht en is ingeschreven in het verenigingsregister van de **Kamer van Koophandel te Utrecht onder nummer 40480975.**

Het onderhavige verzoek betreft:

Het landgoed "De Perelaer" in de gemeenten Zeist en De Bilt . Het perceel met de bestemming "multifunctioneel bos" is kadastraal ingeschreven De Bilt, sectie E nr. 4925 op naam van R.A. de Blécourt en M.A. Wouterse wonende Biltseweg 29, 3735 MB, te Bosch en Duin;

Het landgoed "Klein Dennebosch" in de gemeenten Zeist en De Bilt . Het perceel met de bestemming "multifunctioneel bos" is kadastraal ingeschreven De Bilt, sectie E nr. 4926 op naam van W. van Rootselaar en D. Hulshoff wonende Biltseweg 25, 3735 MB, te Bosch en Duin.

Indien op een termijn van 4 weken geen besluit is ontvangen van uw college dan nemen wij aan dat u geen reden ziet om aan dit verzoek tegemoet te komen. Wij zullen dat opvatten als het voortgezet gedogen van de afsluiting en wij zullen deze zaak dan voorleggen aan de bestuursrechter.

Inmiddels blijven wij in afwachting van uw besluitvorming en vragen u de ontvangst van deze brief aan ons te willen bevestigen.

Namens het bestuur, hoogachtend,

dr. C. van Leeuwen (voorzitter)

dr. J.G. Bluemink (secretaris)

Secretariaat:

Koperwieklaan 6,
3722 CE Bilthoven

Email: vriendenbiltseduinen@ziggo.nl

Website: <http://www.vriendenvandebiltseduinen.nl/page/welkom>

cc. Griffier van de Gemeenteraad De Bilt

met drie bijlagen.

Bijlage 1. Nadere toelichting bij verzoek om handhaving met bestuursdwang.

Omwonenden van de Biltse Duinen vinden het ongepast dat de gemeente De Bilt blijft gedogen dat de vastgelegde bestemming van de Biltse Duinen door de grondeigenaren De Blécourt en Van Rootselaar te Bosch en Duin niet wordt gerespecteerd. Dit geldt met nadruk, omdat de Raad in 2006 nog heeft besloten dat het gehele gebied voor “dagrecreatie” bestemd zou blijven. Dit besluit bestaat nog steeds als de uitkomst van een politiek debat dat 20 jaar lang de agenda van de gemeenteraad in de Bilt heeft beheerst.

Het debat waar hier van sprake is werd in september 1986 ingeleid bij de opening van het golfpark toen Freddie Hooghiemstra kwam te spreken over zijn plan om het golfpark met negen holes uit te breiden t.k.v. het aangrenzende bosgebied van de Biltse Duinen. De wens om de Biltse Duinen te bestemmen voor sport en recreatie is de aanleiding geworden voor heftig debat over vele jaren in de gemeenteraad van De Bilt. Maar ook de Provinciale Staten van Utrecht, alsook de Stichting Het Utrechts Landschap (HUL), de Stichting Natuur en Milieu Utrecht (NMU) en veel bewoners spraken zich uit over deze kwestie. Na weging van alle maatschappelijke relevante beweegredenen werd in 2006 het gebruik voor het golfspel definitief verworpen, én bleef de Biltse Duinen een multifunctioneel bosgebied bestemd voor dagrecreatie.

Meer dan vijf colleges, en meer dan vijf gemeenteraden in wisselende samenstelling, hebben te maken gehad met die vraagstelling. Meer dan 128 perspublicaties zijn in die periode aan dit onderwerp besteed. Met andere woorden het besluit over de huidige bestemming van de Biltse Duinen is tot stand gekomen na rijp beraad en uitvoerig politiek debat, én het is gepaard gegaan met zoveel publiciteit dat geen enkele inwoner van De Bilt kan volhouden niet te weten dat de Biltse Duinen was bestemd om een prominent vrij toegankelijk bosgebied te blijven.

Het verloop van die discussie is op geen moment bepaald door de vraag welke bestemming de busmaatschappij als eigenaar van de grond voor ogen had. De toenmalige eigenaar heeft zich gehouden aan het standpunt dat de lokale overheid het laatste woord heeft, en zal houden over een gebiedsbestemming.

De nieuwe twee particulieren doen dat niet. De twee bospercelen werden destijds door makelaar Guus Boon aangeboden als de mogelijkheid om het eigen gebied met woonhuis te vergroten tot een grondoppervlak van meer dan vijf hectare waardoor kon worden voldaan aan de voorwaarden voor “Landgoed onder de Natuur Schoon Wet”. Ondanks het feit dat alle belastingtechnische voordelen die beoogd werden met de aankoop volledig zijn ingelost, houden de huidige eigenaren zich niet aan de maatschappelijke spelregels.

Bij de koop eind maart 2006 is géén gebruik aangegeven, anders dan wat de gangbare praktijk was. Na de koop (maart 2006) is bij de gemeente De Bilt geen verzoek ingediend voor wijziging van de geldende bestemming nu

beide bospercelen zijn bestemd voor privé verblijfsrecreatie, terwijl elke vorm van verblijfsrecreatie strijdig is met het bestemmingsplan! Een verlegd pad en een smalle strook bos zijn aangehouden om dagrecreanten doorgang te verlenen naar de rest van de Biltse Duinen. Waarmee o.i. impliciet wordt aangegeven dat het recht van dagrecreanten op openbare toegang is gekend, maar niet erkend voor het eigen bos!

De provincie Utrecht is vooralsnog niet bereid beide eigenaren toe te staan het eigen bosperceel in de Biltse Duinen af te bakenen met houtrillen (zie bijlage 3), omdat de belevingswaarde van het landschap als geheel daarmee ernstig te kort wordt gedaan.

Welnu om te bereiken dat het stuifzandlandschap als een samenhangend geheel kan worden beleefd, ligt het op de weg van de gemeente De Bilt de vrije toegang voor dagrecreanten te herstellen, hetgeen impliceert dat "dagrecreatie" als vastgelegde bestemming wordt gehandhaafd.

Bilthoven 4 mei 2010.