

Stichting Vrienden van Duivendrecht

Groen en kleinschalig

ZOMER EDITIE



www.vriendenvanduivendrecht.nl



In deze Nieuwsbrief:

- Renovatie winkelcentrum Duivendrecht in de parkeerstand
- Donderdag 17 november, raadscommissie Dorpshart Duivendrecht
- Vuilnis in Duivendrecht
- Hoeveel onkruid wilt u tussen de tegels of hoe scheef mag een bankje staan?
- Ver weg en heel dichtbij: het Duivendrechtse Veld
- Cultuur in Duivendrecht: o.a. herplaatsing 1^e steen van Joannesschool 10 september



Renovatie winkelcentrum Duivendrecht in de parkeerstand

Een ruime meerderheid van de Gemeenteraad heeft op 31 maart jl. een beslissing genomen voor het nieuwe Dorpshart Duivendrecht, maar onze Stichting blijft grote zorgen houden.

U weet dat er in het verleden altijd vanuit is gegaan dat beide plannen voor zowel het westelijk- (Zonnehofgebied) als het oostelijk deel (Dorpsplein) gelijktijdig zouden worden uitgevoerd.

Nu is bekend geworden dat de gemeente voorrang geeft aan het Zonnehofgebied, te beginnen met de Brede Scholen voor het basisonderwijs. Voor de scholen én de buitenschoolse opvang natuurlijk heel erg prima, maar wij zijn bezorgd dat er met het Dorpsplein te lang gewacht gaat worden waardoor de risico's alleen maar groter worden.

Want zoals iedereen weet is het Dorpsplein zeer dringend aan renovatie toe.

Dorpshart Duivendrecht BV (Lingotto en Hein Schildergroep) hebben de tekeningen bij wijze van spreken al klaar liggen en zouden nog liever vandaag dan morgen beginnen om er een prachtig nieuw- en open winkelcentrum van te maken met ruime appartementen. Ook het Dorpshuis wordt geheel vernieuwd.

Waar we ook ongerust over zijn, is dat straks, als de scholen in de Zonnehof klaar zijn, het geld van de gemeente op is en er extra bezuinigd moet worden op de investeringen van het Dorpsplein. Met als gevolg vertraging of verschraling in de uitvoering.

De winkeliers zullen daar ook zeker niet blij mee zijn omdat velen nu al moeite hebben met het opbrengen van de maandelijkse huur. Daarom heeft de Stichting er keer op keer bij de gemeente op aangedrongen geen knip in de plannen tussen oost en west te maken, maar de gemeente luistert niet.

Aan dat laatste zijn we wel enigszins gewend

geraakt de laatste tijd. De gemeente heeft de mond vol van participatie, meedenken en meepraten door de bewoners, maar uiteindelijk draait het uit op wat de gemeente wil. Er zijn nota bene twee Overleggroepen geweest die vele maanden belangeloos veel tijd en energie in dit project hebben gestopt.

Uiteindelijk zijn wij bijna weer bij terug af zoals het ruim 11 jaar geleden allemaal is begonnen met wat toen nog de ABCD scenario's en het Centrumplan Duivendrecht heette. Ons gemeentebestuur had heel veel geld in haar zak kunnen houden als men direct meer naar de bewoners, belanghebbenden en belangengroeperingen had geluisterd.

In de Zonnehof worden 84 woningen bijgebouwd plus natuurlijk de Brede School, maar ook nog een uitbreiding van 't Reijgersbosch (Zonnehuisgroep) met 50 woningen. Daar zal ontegenzeggelijk veel groen voor moeten wijken. De gemeente

bagatelliseert dat door te stellen dat er elders in de gemeente groen bijkomt. Maar de Stichtingen en haar donateurs wilden dat die prachtige bomen behouden blijven voor de bewoners, door de bouw meer in te laten passen in de huidige structuur van de bomenpartijen.

Verder heeft de Stichting er bij de wethouder op aangedrongen nogmaals de plannen voor het parkeren te bezien. Het zou de Stichting een lief ding waard zijn als er een ondergrondse parkeergarage komt. Vanuit de nieuwste inzichten is dat zowel technisch, maar ook in financieel mogelijk. Daardoor is er veel minder parkeeroverlast, dan wanneer op het maaiveld geparkeerd gaat worden.

Wij pleiten voor een oplossing zoals die in het verleden ook is bedacht, zodat zoveel mogelijk groen en publieke ruimte wordt gespaard voor de bewoners van het Zonnehofgebied.



Donderdag 17 november raadscommissie Dorpshart Duivendrecht

Het is zeer ver vooruit in de tijd, maar de raadscommissieleden vergaderen weer op donderdag 17 november 2011 om 20:00 uur in het Dorpshuis in Duivendrecht.

Op de agenda staat voortgangsrapportage uitwerking Dorpshart in Duivendrecht.

Kom langs en luister wat de gemeente het dorp Duivendrecht aandoet of juist laat liggen.



Vuilnis in Duivendrecht

Het afvalbeleid werkt goed in Duivendrecht, aldus de verantwoordelijk wethouder. Wat ons betreft mag zij aansluiten in de rij met de BN'ers Barry Hay en Wim van Hanegem. Precies, bij de opticien.

Wij zien dit anders, gans anders.

Op de manier van betalen voor de vuilophaaldienst is in principe niets aan te merken. Er wordt afgerekend op hoeveelheid, dus er is een eerlijke verdeling van de kosten.

Het schort aan de uitvoering. Aan twee kanten gaat het mis rond één centraal item: overlast.

Allereerst:

De kwaliteit van de blauwe zak, waarin het afval moet worden aangeboden is volstrekt onvoldoende. De vuilniszakpikkers zijn er idolaat van. De zak wordt dan ook door de vogels kapot gepikt en het vuil ligt op de straat, waar het gaat zwerven. Een interview met deskundigen, de mannen op de wagen van de vuilophaaldienst, leerde ons, dat er wel degelijk geschikte zakken zijn. Zo lang deze niet beschikbaar zijn, komen de medewerkers

regelmatig nog een tweede keer langs om de straat te vegen en het zwerfvuil op te pikken. De extra kosten voor deze service keren vast en zeker op korte termijn terug in de prijs van de blauwe zakken! Onze boodschap aan de wethouder is daarom: ga een serieus gesprek aan met de leverancier en stel de keuze: de vereiste kwaliteit leveren of Ouder-Amstel verliezen als klant.

Ten tweede:

De vuilniszakpikkers moeten aangepakt worden. Daarvoor zijn, als er niet snel wat veranderd, jammer genoeg onsympathieke maatregelen nodig.

Onsympathiek, omdat de meeste mensen vogels weigeren te zien als overlast gevend. De duifjes op de Dam... Op enig moment moest de gemeente Amsterdam ingrijpen, omdat de duivenpopulatie te groot werd en het



Hoeveel onkruid wilt u tussen de tegels en/of hoe scheef mag een bankje staan?

In maart jl. georganiseerde de gemeente bewonersavonden over het onderhouden van het groen. Als u de online-link van de gemeente nog niet heeft ontvangen of heeft ingevuld, nodigen wij u als donateur/geïnteresseerde van onze Stichting - namens de gemeente - uit voor deze enquête. U kunt in deze enquête aan de hand van plaatjes uw voorkeur aangeven over zaken zoals beplanting, bestrating, verkeersborden, bankjes en zwerfvuil. Wij vragen u om eens goed na te denken wat u wilt: hoeveel troep mag er op straat liggen, hoe hoog mag het gras staan, wanneer ligt er teveel water op tegels/asfalt of hoe scheef mag een bankje staan? En, er wordt gevraagd waar u wat wilt; in het centrum of ook in het woongebied? Het lijkt veel werk, dat invullen van de enquête, maar dat valt echt reuze mee.

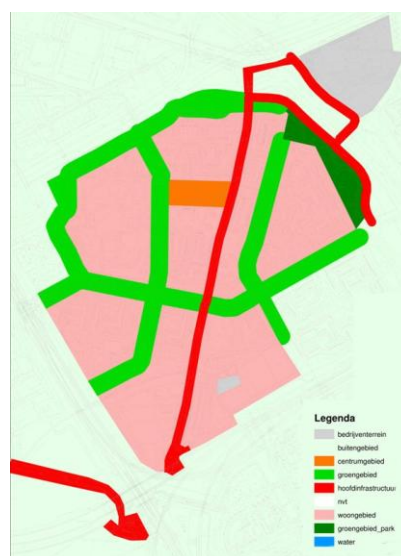
Vul de enquête in voor maandag 25 juli

Het is erg kort dag, maar het invullen van de vragen duurt ook maar tien tot vijftien minuten.

merendeel ziek was en ziekten verspreiden, net als ratten. De bestrijders, die de binnenstad in moesten met klapnetten om de zieke duiven te vangen, kregen het zwaar te verduren. Ze werden uitgescholden en uitgemaakt voor moordenaars. Maar het was nodig en naar onze mening is het – als er niet heel snel wat aan die zakken gebeurt - ook in Duivendrecht nodig. De populatie eksters en kraaien is ontploft en de andere vogels worden uit het dorp verdrongen. Een fors probleem vraagt om forse maatregelen.

Maar als de waarschuwingen van de Stichting niet in de wind worden geslagen, heeft de wethouder tijd om te ontkomen aan drastische maatregelen. Het aantal vogels kan op een meer vriendelijke manier teruggedrongen worden, als de vogels niet meer bij het afval kunnen komen, omdat dit beter verpakt aan de straat staat. De wethouder is aan zet.

Klik [hier](#)¹ om de enquête te starten. Er zijn 12 fotovragen. Om deze enquête in te vullen, moet u uw e-mailadres geven. De gemeente gebruikt dat nergens anders voor. Onderstaand is een 'vlekkenkaart' van Duivendrecht afgebeeld, dat geeft een indruk waar de gebieden liggen.



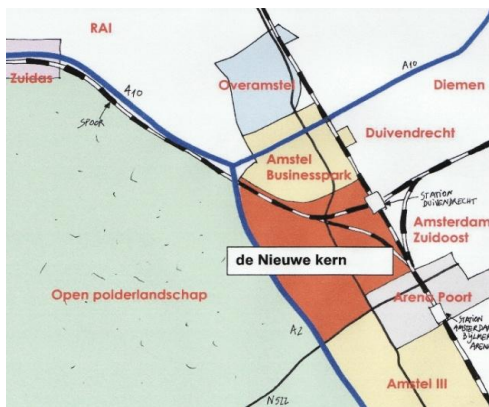
¹ <http://net.mwm2.nl/go.aspx?vp=B514490F-9EB2-4868-8A0F-1877368A9E85>



Ver weg en heel dichtbij: het Duivendrechtse Veld

Of ook wel De Nieuwe Kern (DNK) van de gemeente Ouder-Amstel. Dit gebied ligt volledig binnen de gemeentegrenzen van Ouder-Amstel. In De Nieuwe Kern zijn nu hoofdzakelijk recreatieve bestemmingen zoals volkstuinen en sportterreinen.

De Nieuwe Kern wordt globaal begrensd door de A2 in het westen, het werkgebied Amstel, Business Park in het noorden, de spoorlijn Amsterdam-Utrecht in het oosten en de Burgemeester Stramanweg en het Centrumgebied Zuidoost in het zuiden. Ten westen van DNK ligt het open polderlandschap van de gemeente Ouder-Amstel.



In de jaren zestig zijn ten oosten van de A2 enkele grote volkstuincomplexen aangelegd: Dijkzicht, Ons Lustoord, Vredelust en de Federatie Amsterdamse Volkstuinders.

De lege velden rondom NS-station Duivendrecht bieden de plannenmakers mogelijkheden voor een gemengde woon-werkwijk, waar plaats is voor duizenden woningen. De gemeenteraad van Ouder-Amstel beslist wat er met het gebied gebeurt. In de jongste structuurvisie staat dat er mogelijkheden liggen voor een gemengd woon-werkgebied. Alle milieuhygiënische

randvoorwaarden moeten in kaart gebracht worden en alle ruimtelijke en functionele aspecten. De beleidskaders dienen gesteld te worden. Bovendien moet rekening gehouden worden met de ontwikkelingen in de omgeving.

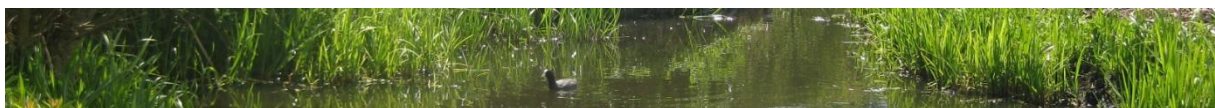
De Nieuwe kern is circa 190 hectare groot. De grootste grondeigenaren zijn:

- Gemeente Amsterdam circa 100 hectare (=52%)
- NS Vastgoed / Rail Infra circa 62 hectare (=32%)
- AFC Ajax circa 9 hectare = (5%)
- Woonstichting Lieven de Key circa 10,5 hectare (=6%)
- Verkeer en Waterstaat circa 4,5 hectare (=2%)
- Alsmede enige kleine eigenaren als de gemeente Ouder-Amstel, NV Nuon Infra en het
- Hoogheemraadschap Amstel Gooi en Vechtstreek met circa 8 hectare (=3%)

De gemeente Ouder-Amstel is het bevoegde gezag maar heeft weinig eigen grond in het plangebied.

Met de eigenaren moeten goede afspraken gemaakt worden om gezamenlijk tot een goede ontwikkeling te komen. Het grootste deel van de gronden binnen het plangebied is in het bezit van twee grote partijen, de gemeente Amsterdam en NS Vastgoed / Rail Infra.

De Stichting volgt deze ontwikkelingsplannen van de gemeente, zo dichtbij het oude dorp Duivendrecht, nauwlettend. Visie 2020, De Nieuwe Kern: een nieuw heel groot en interessant project wordt aangepakt: regeren is immers vooruitzien. Wij hopen niet dat alle ambtelijke energie die in deze ontwikkeling gestoken wordt, ten koste gaat van de uitvoering van de plannen in het dorp zelf, zoals het Dorpsplein in het Dorpshart van Duivendrecht.





Zaterdag 10 september 2011 Open Monumentendag Duivendrecht (OMD)

De oude eerste steen uit 1913 van de Sint Joannesschool komt terug in een kunstwerk. En wordt opnieuw onthuld door onze burgemeester en de heer A. Bekema, voormalig schoolhoofd en naamgever van de huidige katholieke school aan het Zonnehof. Met de hulp van de twee jongste leerlingen van de school. De feestelijkheden starten om 12 uur precies bij de plek waar de oude school

60 jaar dienst deed, bij de rotonde op het plein vóór de Sint Urbanuskerk. Aansluitend kunt u een wandeling of fietstochtje maken langs historische plekken, de lange of een korte route. Met een gedrukte wandelroute of met een gids. De beide kerken in het dorp zijn open tussen 13:00-16:00 uur. Bij galerie Wintershoven en in de Kleine Kerk zijn eveneens activiteiten. Begin september verschijnt het volledige programma van OMD in het weekblad van Ouder-Amstel.



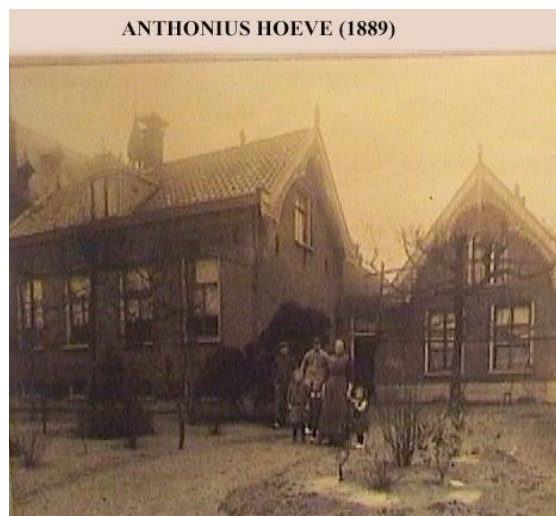
Oude ansichtkaart van de Sint Joannesschool. Op de plek van de school ligt nu een pleintje en is het begin van de oude busbaan op de Rijksstraatweg-Zuid.





**Thema van de 25e landelijke OMD is:
Nieuw gebruik – Oud Gebouw.**

De Antoniushoeve naast de R.K. Kerk is zo'n gebouw dat herbestemd wordt. De gemeente, eigenaar van het object, heeft de boerderij te koop gezet. Het Rijksmonument (sinds 2003) verliest weliswaar de oude agrarische functie, maar kan een mooie sociaal- maatschappelijke bestemming krijgen. Het historische pand uit 1889 moet door de koper op een verantwoorde manier geconserveerd worden en gedegen gerestaureerd. Voorwaarden en verplichtingen staan in een verkoopbrochure, beschikbaar op www.vos-makelaardij.nl of www.funda.nl.



**Opmaat naar het eeuwfeest van de
A.Bekemaschool in Duivendrecht**



Op de website [Duivendrecht Destijds](http://www.duivendrechtdestijds.nl)² kunt u verhalen lezen en zelf verhalen plaatsen over uw kleuter- en lagere schooltijd in Duivendrecht. Heeft u op de christelijke school gezeten of op De Regenboog, De Kleine of De Grote Beer, de Pionier.

Ook dan zijn uw schoolverhalen met foto's bijzonder welkom bij de stichting [Oud-Duivendrecht](http://www.duivendrecht.nl)³

Dank u wel voor uw inbreng en blijft u ons steunen? Wilt u dat wij het goede werk voor Duivendrecht blijven voortzetten? Maak dan uw donatie, €15 (maar meer mag natuurlijk altijd) over ten name van de Stichting Vrienden van Duivendrecht, met vermelding van uw adres en e-mailadres.

Financiële verantwoording 2010 op de [site](http://www.duivendrecht.nl). **Let op!** Binnenkort krijgen wij een nieuw rekeningnummer, helaas nog niet bekend bij uitkomen van deze nieuwsbrief. Als de betaling ING-rekening 4983590 niet lukt, klik naar de [site](http://www.duivendrecht.nl) voor het nummer of bel het secretariaat.

Nieuwe donateur?

U kunt uw gegevens sturen aan vriendenvanduiwendrecht@gmail.com met de vermelding dat u donateur bent geworden of bel: 020-699.25.74

² <http://www.duivendrechtdestijds.nl/page/duivendrecht-destijds>

³ <http://home.wanadoo.nl/sic/sod/>