

# Stichting Vrienden van Duivendrecht

## Groen en kleinschalig



[www.vriendenvanduivendrecht.nl](http://www.vriendenvanduivendrecht.nl)



### *In deze Nieuwsbrief:*

- **Petitie Dorpshart Duivendrecht groot succes!**
- **Ontwerp bestemmingsplan Dorpshart Duivendrecht in de Commissie Ruimte op 28 januari in het Dorpshuis in Duivendrecht vanaf 20:00 uur**
- **Gemeenteraadsvergadering over het bestemmingplan Dorpshart Duivendrecht op 18 februari in het Gemeentehuis in Ouderkerk aan de Amstel vanaf 20:00 uur**
- **Overleggroep Dorpshart II**
- **Gemeenteraadsverkiezingen 2010: Ouder-Amstel heeft drie nieuwe politieke partijen**



### **Petitie Dorpshart Duivendrecht, groot succes!**

Maar liefst ruim 650 handtekeningen zijn op woensdag 20 januari jl. aangeboden aan onze burgemeester mevrouw Mieke Blankers-Kasbergen. Handtekeningen die inwoners uit vooral Duivendrecht in een kleine twee weken in haast 'Siberische' weersomstandigheden hebben ingeleverd. Ans Quirijnen lichtte de burgemeester toe dat veel inwoners van Duivendrecht heel erg bezorgd zijn over deze voor Duivendrecht zeer grote ontwikkeling. Bezorgd; eens te meer

omdat al over een jaar slechts met de helft (nl. Zonnehof bebouwing) van de plannen wordt begonnen. Voor de andere helft doet de Gemeente geen enkele concrete toezegging. Over vijf jaar is het winkelcentrum nog meer verpauperd met daarbij dan ook een leeg en vervallen oud dorpshuis met sportzaal. Inwoners vinden ook dat er nog steeds te veel bebouwing in het Zonnehof komt en geven aan alleen woningen 'als kostendragers' voor de vernieuwing van de scholen te willen. Daarnaast is er flinke bezorgdheid, nu de economische situatie drastisch is

**Stichting Vrienden van Duivendrecht**

[www.vriendenvanduivendrecht.nl](http://www.vriendenvanduivendrecht.nl)

**Groen en kleinschalig**

veranderd, omdat het plan wel eens helemaal niet meer rendabel kan zijn. Inwoners vragen om een extra financiële toets (bij voorkeur begeleid door een speciaal aangestelde commissie van de raad) om deze risico's uit te sluiten én de uitvoering van het gehele plan te garanderen. De gedeeltelijk door de gemeente overgenomen elf kantjes tellende Zienswijze van de Stichting, geeft voor een samenhangende planuitvoering nog steeds onvoldoende rechtszekerheid voor alle betrokkenen. De gemeente doet dit om 'voldoende flexibiliteit' en 'optimalisaties' in de 'uitwerkingsplannen' te kunnen houden. Echter, deze uitwerkingsplannen worden niet meer ter besluitvorming in de raad gebracht. Inwoners willen dat deze uitwerkingsplannen wel door de raad worden vastgelegd. Op deze wijze kan de raad zorgen dat de uitwerking van het Zonnehof en het winkelcentrum niet alle

kanten op gaat.

De burgemeester ging niet inhoudelijk op de voorstellen en argumenten in, maar zei dat behandeling hiervan plaatsvindt in de Commissie Ruimte en in de Gemeenteraad.

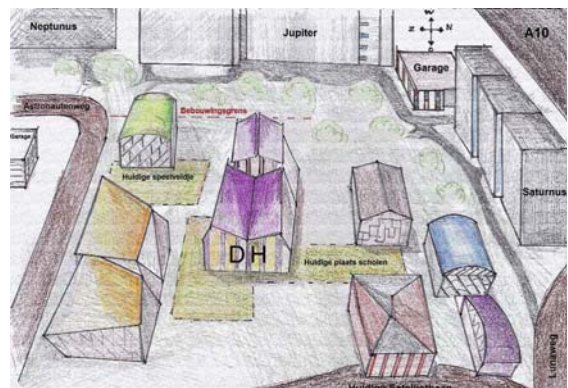


*De burgemeester neemt de petitie in ontvangst van mevrouw Ans Quirijnen (waarnemend voorzitter Stichting Vrienden van Duivendrecht) en de handtekeningen van de 9-jarige Merel Heering.*

### **Ontwerp bestemmingplan Dorpshart Duivendrecht in de Commissie Ruimte op 28 januari in het Dorpshuis in Duivendrecht.**

Inwoners van Duivendrecht hebben zich duidelijk uitgesproken. Ze zijn zeer bezorgd! De vergadering is in het Dorpshuis, dus kom als inwoner vooral langs om te horen wat de gekozen volksvertegenwoordigers adviseren. We hopen ook dat de leden van de Commissie Ruimte zich heel erg goed voorbereiden op deze voor Duivendrecht zeer belangrijke vergadering en zeer kritisch alle documenten doornemen. Vragen die wij als Stichting ter voorbereiding voor de raadsleden hebben opgesteld zijn de volgende: Wat is nu waar? Worden er nu wel of niet 150 bomen in het Zonnehof

gekapt? Klopt het nu echt allemaal financieel? Zijn al die 165 woningen in het Zonnehof nu echt nodig? Wordt het nu echt zo volgebouwd in het Zonnehof (of zijn er mogelijk verschillende tekeningen in omloop om het 'mee te laten vallen'?)



*Tekst bij deze tekening op volgende pagina.*

**Stichting Vrienden van Duivendrecht**

[www.vriendenvanduivendrecht.nl](http://www.vriendenvanduivendrecht.nl)

**Groen en kleinschalig**

*Zo gaat ongeveer de bebouwing er in het Zonnehof uitzien.*

*Er komt een dorps huis, een sportzaal, 165 woningen, een gezondheidscentrum en (niet-zichtbaar) een kleine 200 ondergrondse parkeerplaatsen. Er moeten hiervoor ca. 150 bomen worden gekapt. Met deze plannen blijft er van de huidige ruimte en groen heel weinig meer over. Willen we dat?*

Geloof ik als raadslid dat er nu wel of niet een stedenbouwkundig ontwerp voor het gehele gebied is of is dit alleen voor het Zonnehof? En hoe geldt dat voor het beeldkwaliteitplan? Waarom lukt het de gemeente niet het plan in één keer te ontwikkelen? Geloof ik als raadslid wat de gemeente daarover zegt? Waarom wil de

gemeente 'flexibiliteit' en 'optimaliseren' en ben ik het daarmee eens? Moet ik als raadslid de vrijheid in uitwerkingbevoegdheid' wel bij het college van B&W laten of wil ik als raadslid daarover zelf beslissen? Waarom is het water van de Kloostersingel als grens gekozen? Waarom kan het oude Dorps huis met sportzaal (volledig gemeentelijk eigendom) niet direct met het Zonnehof ontwikkeling worden mee-ontwikkeld? Dan kunnen we de Plus, de winkels en de Chinees naar die nieuwbouwplek op het Dorpsplein verhuizen. De grens van de 'knip' schuift dan alleen wat op en de verpaupering kan eerder worden aangepakt!

### **Gemeenteraadsvergadering over het bestemmingplan Dorps hart Duivendrecht op donderdag 18 februari in het Gemeentehuis in Ouderkerk aan de Amstel**

Op 18 februari is het zover, tijdens de laatste raadsvergadering van deze periode, weten wij of de raadsleden de voorstellen en suggesties van de Stichting overnemen. Kom langs, er wordt besloten over de toekomst van het Zonnehof en het winkelcentrum van Duivendrecht.

### **Voorzitter en secretaris stappen op.**

Vlak voor het ter perse gaan van deze Nieuwsbrief hebben voorzitter Vallentin en secretaris Willemsen hun functies neergelegd. Zij hebben in het bestuur de vertrouwensvraag per email aan de orde gesteld. De vertrouwensvraag heeft te maken met de kandidaatstelling voor de gemeenteraad van leden van het bestuur. Als bestuur vinden wij het belangrijk dat de stichting onafhankelijk is.

Onafhankelijkheid houdt echter niet in dat een bestuurslid geen lid van een partij zou kunnen zijn. De Stichting Vrienden van

Duivendrecht gaat door met de uitvoering van het in 2009 vastgestelde beleidsplan. Bestuursleden Ans Quirijnen en Conny van Waas vervullen voorlopig de functie van voorzitter en secretaris.

### **Overleggroep Dorps hart II**

De Overleggroep II is in een eindfase gekomen en dat betekent meestal dat het spannend wordt omdat er knopen doorgehakt moeten worden of kleur moet worden bekend. Het eerste 'slachtoffer' is gevallen, namelijk het uit de Overleggroep II stappen van prominent lid Roland Vallentin. Hij kan zich niet meer verenigen met de gang van zaken daar waar het aankomt op de inbreng van de inwoners.



**Stichting Vrienden van Duivendrecht**

[www.vriendenvanduivendrecht.nl](http://www.vriendenvanduivendrecht.nl)

**Groen en kleinschalig**

Roland Vallentin krijgt steeds meer het gevoel dat, wij citeren hem: 'de inwoners als schaamlap worden gebruikt'. Hij motiveert dat door te stellen dat de geaccepteerde inbreng van de inwoners minimaal doorkomt. Bijvoorbeeld nu weer het in tweeën knippen (faseren) van het centrumplan in een oostelijk- (winkels) en westelijk (Zonnehof) deel. De gebruikers van het nieuw te bouwen vastgoed zijn bezig om een voor hen zo goed mogelijke accommodatie te regelen. Op zich is daar niets tegen, maar er moet ook rekening worden gehouden met de Duivendrechtters die daar nu al wonen. Het plan is te groot en te kostbaar en daar heeft de gemeente te weinig geld voor. Daardoor moet naar kostendragers worden gezocht o.m. door het volplempen van het Zonnehof met beton en steen. Dat was niet de bedoeling bij het ontstaan van het Zonnehof. Er moest voldoende groen komen voor het grote

aantal bewoners in die wijk. Dat groen is er gekomen en dat willen de inwoners graag houden. De inwoners willen niet dat er met het Pieterman - Plan een kleine Bijlmer van de 60-er jaren wordt nagebootst. Het heeft zich inmiddels bewezen dat de hoogbouwconcentratie in de Bijlmer niet werkt. Dus nieuwe scholen en dorps huis graag, maar het liefst op ongeveer dezelfde plaatsen en extra woningen ook op het Dorpsplein en/of een alternatieve plek.

**Donateurs die niet beschikken over internet** of dat niet hebben aangegeven ontvangen de nieuwsbrief in hun brievenbus. Mocht u als donateur deze nieuwsbrief in uw brievenbus ontvangen en wel beschikken over Internet, dan vragen we u een e-mail met uw gegevens te sturen aan [info@vriendenvanduiwendrecht.nl](mailto:info@vriendenvanduiwendrecht.nl)



Via onze nieuwsbrieven houden wij u als Stichting Vrienden van Duivendrecht op de hoogte. Op [www.vriendenvanduiwendrecht.nl](http://www.vriendenvanduiwendrecht.nl) kunt u zien wijzen, nieuwsbrieven en andere publicaties nalezen. Ook vindt u daar de financiële verantwoording van 2009.

### Gemeenteraadsverkiezingen 2010: Ouder-Amstel heeft drie nieuwe politieke partijen

Bij de komende gemeenteraadsverkiezingen 3 maart 2010 doen maar liefst 7 partijen mee. Na de gemeenteraadsverkiezingen van 2006 is de zetelverdeling in Ouder-Amstel als volgt: Aantal raadsleden: 15. PvdA 5 zetels, CDA 4 zetels, VVD 4 zetels, D66 2 zetels. Naast deze partijen doen aan de komende gemeenteraadverkiezingen van 3 maart 2010 mee:

- Lijst 5 GroenLinks Ouder-Amstel
- Lijst 6 Natuurlijk Belang
- Lijst 7 Ouder-Amstel - Anders

Uw stem bepaalt de komende vier jaar de koers die Ouder-Amstel vaart. Volgens de Grondwet is de gemeenteraad het

hoogste orgaan in een gemeente. De samenstelling van de gemeenteraad wordt eens per vier jaar bepaald op grond van de gemeenteraadsverkiezingen. Hoofdtaken van de gemeenteraad zijn het vaststellen van de hoofdlijnen van beleid en het toezien op de uitvoering daarvan. Ook stelt de gemeenteraad de begroting vast en benoemt en ontslaat wethouders.

Verdiep u in de programma's van de politieke partijen in de gemeente Ouder-Amstel en ga op 3 maart a.s. stemmen. U kunt de samenstelling van de gemeenteraad zelf mee bepalen. In de gemeenteraad weegt de stem van ieder lid even zwaar. Beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen. Laat uw stem horen.

**Stichting Vrienden van Duivendrecht**

[www.vriendenvanduiwendrecht.nl](http://www.vriendenvanduiwendrecht.nl)

**Groen en kleinschalig**