

Stichting Vrienden van Duivendrecht

Groen en kleinschalig

www.duivendrecht.nl



www.vriendenvanduiwendrecht.nl



[Duivendrecht.nl](http://www.duivendrecht.nl)! samen met de Stichting Vrienden van Duivendrecht

In deze Nieuwsbrief:

- 17 november a.s. informatie- en discussiebijeenkomst luchtkwaliteit in Duivendrecht
- Kapvergunning bomen bushaltes aangehouden
- Uitgebreide zienswijze bestemmingsplan Dorpshart ingediend
- Overleggroep Dorpshart weer van start
- Inwonersoverleg Duivendrecht
- Nieuwe structuurvisie gemeente Amsterdam
- Voortgang kapvergunning Molenkade



Laat Duivendrecht niet stikken!

Onder deze titel organiseert de Stichting Vrienden van Duivendrecht op **17 november 2009 een voorlichtings- en discussieavond voor inwoners over de Luchtkwaliteit**. Hier zullen o.m. optreden, prof. Lucas Reijnders, hoogleraar milieukunde aan de Universiteit van Amsterdam, deskundigen van de GGD Amsterdam en Milieudefensie en mogelijk ook Bob Ursem wetenschappelijk directeur van de Botanische Tuin van de TU-Delft, die werkt aan een technische oplossing voor de fijnstofproblematiek. De bijeenkomst heeft tot doel het inzicht in het vraagstuk van de luchtkwaliteit te vergroten maar ook mogelijke oplossingen te inventariseren. De bijeenkomst zou ook het startpunt kunnen zijn voor overleg met verschillende overheden om oplossingen dichterbij te brengen. De wethouder van milieu is

daarom ook uitgenodigd deze bijeenkomst bij te wonen en mogelijke vragen van deelnemers te beantwoorden.



De flat Jupiter die uitkijkt op de Johannes Blookerweg (foto Google Earth)

De bijeenkomst zal plaatsvinden in de aula van Openbare Basisschool De Grote Beer. Aangezien het aantal plaatsen beperkt is wordt u verzocht zich van te voren per e-mail aan te melden bij info@vriendenvanduirecht.nl, of telefonisch 020 6903096.



A10-oost bij Duivendrecht en Diemen

Dit weekeinde werden ook de resultaten bekend van luchtkwaliteitsmetingen die Milieudefensie in het hele land heeft gehouden. De Johannes Blookerweg in Duivendrecht, kwam hieruit als meest vervuilde locatie naar voren, met een overschrijding van de NO₂ (stikstof) norm van 40 µg/m³, met 100% tot 83 µg/m³. Een overschrijding van de stikstofnorm betekent in het algemeen ook een overschrijding van de fijnstofnorm. Daarnaast zijn deze normen geen gezondheidsnormen.



Kapvergunning bomen bushaltes aangehouden

De gemeente Ouder-Amstel heeft de kapvergunningsaanvraag voor 29 bomen ten behoeve van de reconstructies van een aantal bushaltes in Duivendrecht aangehouden. Er zal nu eerst overleg plaatsvinden tussen de gemeente, de Stichting Vrienden van Duivendrecht en een aantal inwoners die een zienswijze hebben ingediend.



Bushalte Rijksstraatweg

Klik [hier](#) voor meer informatie over de meting van Milieudefensie.

Donateur worden

Bent u nog geen donateur dan kunt u dat worden door € 10,- over te maken op ING-bankrekeningnummer 4983590, ten name van de Stichting Vrienden van Duivendrecht, met vermelding van uw adres en e-mailadres als u daarover beschikt. U kunt daarnaast u uw gegevens sturen aan info@vriendenvanduirecht.nl met de vermelding dat u donateur bent geworden, of telefonisch 020 6903096.

Donateurs die niet beschikken over internet of dat niet hebben aangegeven ontvangen de nieuwsbrief in hun brievenbus. Mocht u als donateur deze nieuwsbrief in uw brievenbus ontvangen en wel beschikken over internet, dan vragen we u een e-mail met uw gegevens te sturen aan info@vriendenvanduirecht.nl. Per e-mail ontvangt u hem eerder en het scheelt de stichting druk- en verspreidingskosten.

De Stichting heeft mede namens bijna tweehonderd inwoners een zienswijze tegen deze kapvergunning ingediend.

Onderzoek ter plaatse leidde tot de conclusie dat de kap van de 29 bomen absoluut onnodig is. Door een 'fijnmaziger' en creatiever uitvoeringsplan op te stellen, waarbij prioriteit wordt gegeven aan het behouden van zoveel mogelijk bestaande bomen, hoeft het overgrote deel van de bomen niet te verdwijnen. Een dergelijke aanpak is ook in strijd met onlangs door de wethouder uitgesproken goede intenties in de Commissie Ruimte, bij de behandeling van een nieuw groenbeleidsplan. Verder heeft de stichting de gemeente opgeroepen om een plan op te stellen om gefaseerd te komen tot een forse uitbreiding van het bomenbestand in en rond de woonkern Duivendrecht. Dat plan zou gelanceerd kunnen worden tijdens een bomenplantweekend voor jong en oud in Duivendrecht.

Het optreden van de Stichting Vrienden van Duivendrecht tegen het onzalige kapplan heeft mede door de steun van zoveel inwoners een eerste resultaat opgeleverd. Direct na het verzenden van de zienswijze heeft de stichting de gemeenteraadsfracties op de hoogte gesteld. Deze hebben tijdens de raadsvergadering vragen gesteld aan de wethouder, die toezegde hier zorgvuldig naar te zullen kijken.

De actie van de stichting heeft zelfs tot gevolg gehad dat de interne procedure voor het aanvragen van

kapvergunningen door de gemeente is gewijzigd. Zo'n aanvraag zal vanaf heden eerst getoetst worden door het management op beleidsniveau.

We zijn natuurlijk pas tevreden als het reconstructieplan zodanig wordt veranderd dat er slechts een enkele boom voor zou hoeven te verdwijnen, die dan uiteraard wel vervangen wordt. Hieruit blijkt maar weer hoe belangrijk het is dat Duivendrechters zich georganiseerd gaan bemoeien met hun eigen woon- en leefomgeving. U vindt de zienswijze op [onze de website](#) bij publicaties.



Uitgebreide zienswijze bestemmingsplan Dorpshart ingediend

De Stichting Vrienden van Duivendrecht heeft een omvangrijke zienswijze ingediend op het bestemmingsplan Dorpshart Duivendrecht. De Stichting heeft op verzoek van D66 en het CDA aan de fractiespecialisten ook een uitgebreide toelichting gegeven. Bestemmingsplannen zijn ingewikkelde juridische documenten, waar veel



Het groene Zonnehofgebied

specialistische kennis bij komt kijken. De stichting heeft haar kennis op dit terrein flink kunnen uitbreiden door de steun van juristen, planologen en andere deskundigen.

Het belangrijkste bezwaar is de omvang van het toegestane bouwvolume in het westelijk gedeelte van het bestemmingsplan (het Zonnehofgebied). Dit is veel groter dan noodzakelijk voor het realiseren van de plannen uit het schetsontwerp van de Overleggroep. Het bestemmingsplan biedt nu de

mogelijkheid voor het bouwen van een gebouw met een omvang van meerdere Saturnusflats van zes verdiepingen. Dat is voor het uitvoeren van het plan uit het schetsontwerp absoluut niet noodzakelijk. Verder wordt veel te summier aangegeven wat er wel en niet gebouwd mag worden. We zijn ook van mening dat het aantal woningen verder omlaag moet, omdat in het schetsontwerp sprake is van 220 woningen en er nu in het bestemmingsplan 285 zijn opgenomen. Daarmee zou het te bebouwen gebied veel te groot worden en dat komt de woon- en leefkwaliteit van de zowel bewoners van het Zonnehofgebied, als die van de nieuwe bewoners niet ten goede.

Ook vinden we dat de luchtkwaliteit onvoldoende is onderzocht. Hierdoor wordt niet gegarandeerd dat deze normen niet worden overschreden. Het onderzoek van Milieudefensie, dat dit weekend bekend is geworden, laat zien dat hier wel eens sprake zou kunnen zijn van een forse overschrijding van de emissienormen. Dat geldt overigens mogelijk ook voor de geluidsnormen. Verder maken we ook heel veel technische opmerkingen. In elk geval komen we tot de conclusie dat het bestemmingsplan in zijn huidige vorm onvoldoende rechtszekerheid biedt aan zowel inwoners al investeerders in het gebied. U kunt de gehele zienswijze vinden op [onze de website](#).

Colofon

Aan deze nieuws brief werkten mee:
Chris Bergher, Niek Heering, Ans Quirijnen, Roland Vallentin, Conny van Waas en Frans Willemsen.



Overleggroep Dorpshart weer van start

Na een rommelig begin voor zowel oude als nieuwe deelnemers aan de Overleggroep (nieuwskarten die niet waren bezorgd, een bericht dat nooit in het Weekblad Ouder-Amstel is geplaatst, een verkeerde datum van de bijeenkomst) was het maandag 5 oktober zover. De Overleggroep Dorpshart ging van



Dorpsplein Duivendrecht

start. Deze Overleggroep houdt zich bezig met het uitwerken van de plannen voor een nieuw dorpshart. Voorlopig gaat het alleen om Zonnehofgebied. Dat houdt in; de vernieuwing van scholen, dorps huis en sportzaal met daarbij als 'kostendragers' zo'n 220 tot 285 woningen. Over het aantal woningen is wat de Stichting Vrienden van Duivendrecht betreft het laatste woord nog niet gezegd, maar dat gebeurt niet in dit overleg.

Deze eerste bijeenkomst stond vooral in het teken van kennismaken en we konden aangeven wat onze wens was. Het laat zich gelukkig al raden, iedereen staat voor een dorps karakter, behoud van zoveel mogelijk groen en een kleinschalige bebouwing. De vertegenwoordigers van de scholen vulden aan dat er

zo snel mogelijk een mooie nieuwe brede school moet komen. Verder werd kennis gemaakt met woningstichting Eigen Haard, met wie de gemeente tot maart 2010 een intentieovereenkomst heeft gesloten en ook met het nieuw aangetrokken 'Dok Architecten'. Het aantrekken van een nieuw bureau kwam als een verrassing omdat de samenwerking met het vorige bureau Attika zeer constructief en vruchtbaar was. Eigen Haard gaf als reden aan dat zij een frisse start wilde maken en dat Dok Architecten beter in staat is het project vanaf initiatieffase tot aan de oplevering te begeleiden.

De presentatie van Dok en de door hen getoonde grootstedelijke referentieprojecten met hierin veel gevelglas veroorzaakte bij een meerderheid van de deelnemers het nodige commentaar. Als Stichting Vrienden van Duivendrecht sluiten wij ons aan bij deze meerderheid en wij zijn dan ook zeer nieuwsgierig naar de uitwerking van Dok Architecten in relatie tot de wens van de Overleggroep voor kleinschalige bebouwing en een dorps uitstraling met veel groen.

Werk mee met de Vrienden van Duivendrecht!

Wilt u ook dat Duivendrecht groen en kleinschalig blijft? De Stichting Vrienden van Duivendrecht roept Duivendrechtters op om mee te denken over de ontwikkelingen in Duivendrecht en omgeving. Ook hebben we mensen nodig die ons willen helpen bij praktische zaken als het bemensen van een stand, het bouwen en onderhouden van een website of het rondbrengen van informatiemateriaal. U kunt zich aanmelden bij het secretariaat, Basilicumhof 17, 1115 DL Duivendrecht, tel. 6903096, e-mail: info@vriendenvanduivendrecht.nl



Inwonersoverleg Duivendrecht

De inwoners van Duivendrecht hebben vaak het gevoel dat er door de gemeente Ouder-Amstel niet goed naar hen wordt geluisterd. En er zijn in het

verleden nogal wat zaken gepasseerd die hun vertrouwen in het gemeentebestuur hebben geschaad. De Vrienden van Duivendrecht willen dat vertrouwen herstellen en hebben met de

gemeentesecretaris afgesproken om het overleg tussen actieve inwoners en bestuurders, dat begin dit jaar is gestart, verder voort te zetten. Op 17 september 2009 was een vervolgbijeenkomst. Wat willen we met dit overleg? Op de eerste plaats herstel van vertrouwen. Maar we willen ook zaken doen, dat wil zeggen: we willen spreken over concrete onderwerpen die te maken hebben met ons dorp. Over het dorpshart zullen we het niet inhoudelijk hebben, daar is al een Overleggroep voor, maar wel over de procedurele kanten van dit project, over het groenbeleid, de verkeersproblematiek, het behoud van beeldbepalende gebouwen, het Amstel Businesspark, de nieuwe woonkern enzovoorts. En we willen dat de gemeente *samen* met ons optrekt als het gaat om het groen en kleinschalig houden van ons dorp, ook tegenover Grote Broer Amsterdam en het

Rijk, bijvoorbeeld als het gaat om de snelwegen om ons heen. In het vervolgoverleg waren de burgemeester en de gemeentesecretaris aanwezig; dat zal niet steeds in deze samenstelling het geval zijn. Per onderwerp wordt bekeken wie de meest aangewezen personen zijn om aanwezig te zijn. De inwonersdelegatie, waaronder bestuursleden van onze stichting, heeft wel een vaste samenstelling. Die delegatie zal overigens nog wat worden uitgebreid met andere actieve Duivendrechtters. We hebben afgesproken om een beetje voort te maken met de start van het overleg, maar het vertrek van de huidige gemeentesecretaris zorgt voor enige vertraging. Gelukkig is zojuist bekend geworden dat de huidige raadsgriffier Luuk Heijman hem opvolgt. Die is goed ingewerkt en we hopen dat we het overleg met hem snel kunnen starten.



Nieuwe structuurvisie gemeente Amsterdam

Duivendrecht ligt, ook letterlijk, onder de rook van Amsterdam. En Amsterdam wil groeien. Het werkt aan een structuurvisie voor het jaar 2040. Voor de inwoners van Duivendrecht is het zaak die ontwikkelingen goed in de gaten te houden. Want de metropool doet alsof de omliggende gebieden ook



Amstel III (foto projectbureau Zuidoostlob)

van haar zijn, of probeert hierop in elk geval veel invloed uit te oefenen. Zo houdt het projectbureau Zuidoost-Lob zich feitelijk bezig met de ontwikkeling van het gebied Amstel III. De laatste nieuwsbrief van dit projectbureau meldt echter dat op 9 september jl. het hoogste punt is bereikt van het Endemolcomplex in Amsterdam-Zuidoost. Ze weten daar dus niet dat het Endemol-complex op het grondgebied van de gemeente Ouder-Amstel ligt, en wel, nog preciezer, op het grondgebied van Duivendrecht. Dat belooft weinig goeds.

Natuurlijk begrijpen we dat Amsterdam groeit en moet groeien om een internationaal concurrerende metropool te kunnen zijn. Maar dat mag niet ten koste gaan van de burens. In de plannen past ook het bouwen van woningen in het Amstel III-gebied, het gebied tussen Arena en AMC. Dat is nu feitelijk één groot bedrijventerrein waar je 's avonds een kanon kunt afschieten. Amsterdam wil er een aantrekkelijk woon- en werkgebied van maken. Daar kunnen we ons best iets bij voorstellen. Maar als we alle plannen, ook die van onze eigen gemeente voor het volbouwen van het Duivendrechtse Veld, naast elkaar leggen, dan zijn we bang dat er van een groen en kleinschalig Duivendrecht weinig overblijft. Of dat Duivendrecht een nog enigszins groene enclave wordt in een overigens volledig verstedelijkte omgeving. Zover is het echter nog. Deze week hebben we op een bijeenkomst over de structuurvisie uitgebreid van gedachten kunnen wisselen met wethouder van Ruimtelijke Ordening van Amsterdam Maarten van Poelgeest. We hebben hem ook uitgenodigd voor een bezoek aan Duivendrecht. Dat stelde hij erg op prijs. Alleen wordt het wel na de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2010. Ondertussen gaan we ons wel mengen in de discussie over deze Amstedamse concept-structuurvisie. Er staan nu al veel zaken waar Duivendrechtters niet blij van worden. U kunt de [structuurvisie](#) hier downloaden.



Voortgang aanvraag kapvergunning Molenkade

In het voorjaar van 2009 hebben de eigenaren van een bedrijfsgebouw op het industrieterrein aan de Molenkade een kapvergunning aangevraagd voor



Venserswetering met de bedreigde bomen

19 grote populieren. De wortels ervan duwden op een aantal plekken het wegdek omhoog en zouden de riolering beschadigen. De Vrienden van Duivendrecht hebben de situatie ter plekke onderzocht en kwamen

tot de conclusie dat een dergelijke drastische maatregel onnodig was.

19 Volwassen bomen kappen is niet niks. Deze fijnstofafvangsters en beeldbepalende bomen moeten behouden blijven. Bovendien camoufleren deze grote bomen voor de omwonenden het niet bepaald florissante bedrijvencomplex. We dienden dus een zogenaamde zienswijze in bij de gemeente waarin we onze mening kenbaar maakten. Een aantal omwonenden deed dat ook.

De gemeente belegde op 29 juni 2009 een bijeenkomst waarop de aanvragers en de indieners van zienswijzen hun standpunt konden toelichten. De uitkomst: de gemeente vroeg nadere informatie aan de eigenaren, de kapvergunning werd in de tussentijd niet verleend.

Inmiddels zijn we een aantal maanden verder. De vakantieperiode had voor vertraging gezorgd, stelden de eigenaren. Maar toen het wel erg lang ging duren, stelde de gemeente een termijn: als eind deze week, dus vrijdag 23 oktober, de gevraagde aanvullende informatie niet binnen is, wordt het dossier gesloten en is de kapvergunning van de baan.



Stuur de nieuwsbrief door aan vrienden en bekenden in Duivendrecht, zodat zij ook geïnformeerd zijn.

Als u de nieuwsbrief niet meer wilt ontvangen, stuur dan een e-mail aan duivendrecht@hotmail.com of info@vriendenvanduivendrecht.nl